

Skøde og aftægtsaftale 1885

Stedets pris: 4.250 kr.

Heraf aftægt i 5 år + begravelse: 1.250 kr.

Underskrevne strandfoged Jens Thomsen af Rubjerg skøder og endelig overdrager herved til min svigersøn Jens Villumsen sammesteds den mig ... tilhørende ejendom i Rubjerg by og sogn, ... og skal denne ejendom med alle tilliggende og tilhørende, påstående bygninger med mur- og sømfast tilbehør, avl, afgrøde, gødning, besætning, indbo og udbo af alle slags herefter tilhøre køberen med de almindelige rettigheder og byrder, hvormed jeg har ejet samme.

Salget sker i øvrigt på det vilkår, at køberen forpligter sig til at yde mig og min hustru Ane Villumsdatter, så længe vi eller en af os er i live og finder os tilfreds dermed, en aftægt bestående i, at vi hos ham og i fællig med hans familie erholder fornøden bopæl samt det fornødne til livets ophold i henseende til føde, vask, varme, lys, pleje og opvartning. Skulle vi derimod ikke finde os tilfreds med på nævnte måde at nyde vort ophold, er ejeren pligtig som aftægtebolig for os at indrette sex alen af husets vestre ende, hvilken bolig, der indrettes efter vor anvisning og af ejeren forsynes med seng og andet nødvendigt indbo, således som vi med billighed kunne forlange, så længe vi lever, af ham holdes i forsvarlig stand såvel indvendig som udvendig. I denne bolig præsterer ejeren os følgende aftægtsydelse:

Årlig: 4 tønner (fire) rug, to tønner byg, to tønner røde kartofler, fire snese æg, 2 lispund lammekød, to lispund fersk flæsk, 1 lispund ost, ½ pakke twist n^o 10, otte pund talg, et lispund tørret torsk, en snes ferske torsk, tolv pund kaffe, tolv pund kandissukker, seks pund cikorie, en skæppe grov salt og 5.000 styk knoptør. Endvidere er ejeren pligtig at fodre og græsse for os to får med yngel og endelig kontant årlig at erlægge ti kroner.

Månedlig: et pund smør.

Daglig: i tiden fra 1. april til 30. september to pletter nymalket mælk og i tiden fra 1. oktober til 31. marts en pot.

Alle de fornævnte præstationer skulle være gode og forsvarlige handelsvarer og leveres af de årlige præstationer kornet med halvdelen hver 1. maj og 1. november samt frit tilberedt til øl og brød, kartoflerne med halvdelen i optagelsestiden og halvdelen inden februar måneds udgang, den tørrede torsk i maj, den ferske i november måned, saltet 1. oktober, pengene 1. november, æggene efterhånden som vi har brug for dem og påfordrer dem, kaffe, sukker og cikorie med en fjerdedel den 1. hver af månederne januar, april, juli, oktober, tørvne frit hjemkørte, indbragte i hus og stablede i rette tørvejærgningstid og de øvrige årlige præstationer inden 1. november. – Køberen er fremdeles pligtig både så længe vi nyder ophold i fællig med ham, og når vi er flyttede ind i den ovennævnte bolig at forskaffe os fornøden pleje og opvartning og ligeledes på sin bekostning i sygdoms og alderdomstilfælde at hente læge og medicin til os, såsom vi det med billighed kunne ønske. Endelig er han pligtig efter vor død at bekost vor hæderlige og anstændige begravelse efter egnens skik og brug. Når den ene af os ved døden afgår, bortfalder af aftægten årlig 2 tønner rug og 1 tønner byg samt pligten til at fodre og græsse det ene får, men er, når jeg eller min hustru er afgået ved døden, den længstlevende berettiget til at fraflytte den solgte ejendom og ejeren af denne pligtig at erlægge på det opholdssted, som længstlevende måtte tage – når det er inden for en mils afstand – den hele forom beskrevne aftægt alene med undtagelse af mælken, i stedet for hvilken erlægges årlig på bopælen tyve kroner med halvdelen hver 1. maj og 1. november.